



ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO ORLICKÉ HORY
Dobrovského 332
516 01 Rychnov nad Kněžnou
tel.: +420 494 539 541
e-mail: orlhory@nature.cz
<http://www.nature.cz>
IDDS: kpddyvy



NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 05685/VC/20

VYŘIZUJE: Ing. Rešl

DATUM: 11.12.2020

Věc: Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen Agentura) zasílá informace požadované [redacted] v žádosti ze dne 27.11.2020:

V příloze zasíláme vyžádané vyjádření čj. 10781/OH/13.

(podepsáno elektronicky)
Ing. David Rešl, v. r.
VEDOUcí SPRÁVY CHKO



Dobrovského 332
516 01 Rychnov nad Kněžnou
tel.: 494 539 542
e-mail: orlhory@nature.cz
www.orlickehory.nature.cz
DS: sqadyhk

Obec Olešnice v Orl. horách 517 83 Olešnice v Orl. horách

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ 10781/OH/13 VYŘIZUJE MARVANOVÁ RYCHNOV N. KNĚŽNOU 19. LISTOPADU 2013

Předběžné vyjádření ke změně č. 3 ÚPSÚ Olešnice v Orl. horách

Dne 12. listopadu 2013 obdržela Správa CHKO Orlické hory (dále jen správa CHKO) Vaši žádost o předběžné vyjádření ke změně č. 3 ÚPSÚ Olešnice v Orl. horách. Žádost byla doložena návrhem ploch změn funkčního využití území, obsahující popis navrhovaných změn, zdůvodnění a jejich grafické znázornění.

Správa CHKO posoudila lokality č. 3/1 – 3/7 na podkladě ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, Plánu péče o CHKO OH, Preventivního hodnocení krajinného rázu pro CHKO OH, závěrů monitoringů a průzkumů a provedeného místního šetření.

Na základě předběžného posouzení vám k předloženému návrhu sdělujeme následující:

Lokalita č. 3/1 – pozemek parc. č. 3328 (část) v k.ú. Olešnice v Orl. horách – vymezení plochy cca 1000 m² pro výstavbu 1 RD. Souhlasíme, ale za následujících podmínek. Daný pozemek spadá do III. zóny odstupňované ochrany CHKO, cca 1/3 pozemku spadá do ochranného pásma lesa (jižní a východní část), u komunikace při západní hranici pozemku se nachází drobný sakrální objekt (boží muka), severovýchodní částí pozemku prochází nadzemní el. vedení. Na pozemku není evidován výskyt chráněných druhů rostlin. Jedná se ale o vhodný biotop pro výskyt ptactva, z tohoto by nemělo docházet k výraznému zabírání lučních ploch. Plocha č. 3/1 tak, jak je navržena, spadá celá do ochranného pásma lesa, není proto vhodná pro umístění stavby. Akceptovatelné umístění plochy z pohledu ochrany přírody by bylo v severozápadním rohu pozemku – objekt by byl umístěn v méně exponované poloze, ve svahu pod sedlem, ale při obslužné komunikaci v návaznosti na stávající zástavbu, plocha louky by nebyla výrazně zmenšena a nebyla by ve střetu s historickou charakteristikou krajinného rázu – drobným sakrálním objektem.

Lokalita č. 3/2 – pozemek parc. č. 3632 a 3633 (část) v k. ú. Olešnice v Orl. horách – vymezení plochy cca 2500 m² pro 1 objekt. Dané pozemky leží mimo území Chráněné krajinné oblasti, **správa CHKO zde tedy není dotčeným orgánem státní správy**, proto se k dané ploše nevyjadřujeme.

Lokalita č. 3/3 – pozemek parc. č. 3025 v kat. území Olešnice v O.h. – vymezení plochy cca 1800 m² pro výstavbu 1 rodinného domu. Souhlasíme. Daný pozemek spadá do III. zóny odstupňované ochrany CHKO, na daném pozemku není evidován výskyt chráněných druhů rostlin ani živočichů. Na danou plochu navazuje lokalita pro výstavbu 1/7 ze změny č. 1 ÚPSÚ Olešnice v Orl. horách.

Lokalita č. 3/4 – pozemek parc. č. 619/2 v k.ú. Olešnice v O. h. – vymezení plochy cca 450 m² pro výstavbu rodinného domu. Nesouhlasíme. Daný pozemek spadá do IV. zóny odstupňované ochrany CHKO. Na daném pozemku i okolních pozemcích je evidován výskyt chráněných druhů rostlin, jedná se o podmáčené pozemky, kde by výstavba znamenala zásah do vodního režimu lokality a tím i ohrožení biotopu populace chráněného druhu rostliny úpolínu nejvyššího. Tento pozemek navíc leží v území potenciálně ohroženém povodněmi. Výstavba objektu rodinného domu již byla odsouhlasena na sousedním pozemku parc. č. 618/2.

Lokalita č. 3/5 – pozemek parc. č. 3004 (část) v k.ú. Olešnice v O.h. – změna využití části parcely o výměře cca 4000 m² na lesní pozemek. Nesouhlasíme. Daný pozemek spadá do III. zóny odstupňované ochrany CHKO. Pozemek ohraničený mezi se solitérní zelení je cenným biotopem pro některé druhy živočichů (hmyz, ptáci, plazi). Zároveň se jedná o lokalitu s výskytem chráněných druhů rostlin (vemeníků a vrbovky alpské), jež se v rámci Orlických hor nacházejí jen na několika málo lokalitách. Změna funkčního využití na lesní plochu byla již v minulosti správou CHKO z výše uvedených důvodů zamítnuta.

Lokalita č. 3/6 – pozemek parc. č. 3183 (část) v k.ú. Olešnice v O. h. – změna využití části parcely ze zastavitelné plochy na zatravněnou plochu luk a pastvin. Souhlasíme. Jedná se o podmáčenou plochu na niž je vázán výskyt chráněných druhů rostlin – úpolínu nejvyššího, bledule jarní a ostrice davallovy.

Lokalita č. 3/7 – pozemek parc. č. 899/1 (část) v k. ú. Olešnice v Orł. horách – změna využití části parcely z plochy speciálních zařízení a zájmů, plochy zařízení komerčního využití, plochy tělovýchovy, sportu a volného času. Souhlasíme. Jedná se o druhově bohaté mezofilní ovsíkové louky s evidovaným výskytem chráněných druhů rostlin – úpolínu nejvyššího, vemeníku a bledule jarní.

„otisk razítka“

Ing. David Rešl
VEDOUcí

Žadatel:

Obec Olešnice v Orł. horách, 517 83 Olešnice v Orł. horách - DS